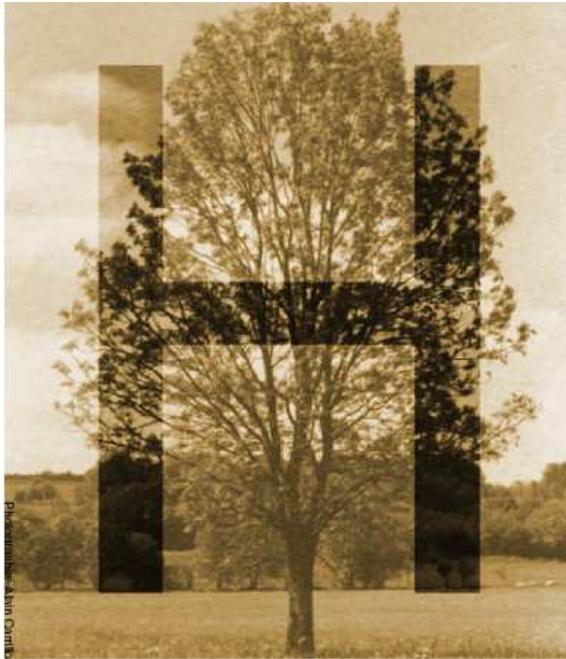
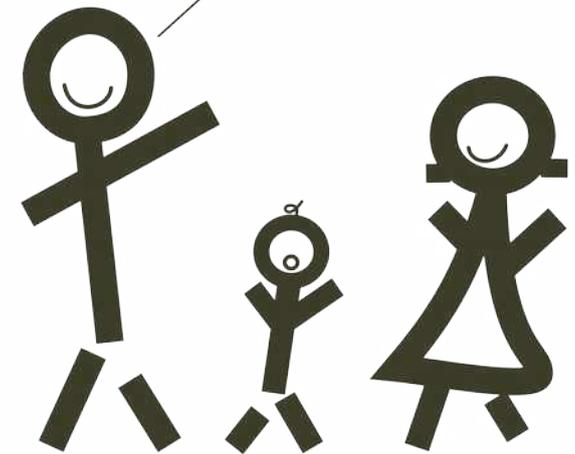


H'Nord association pour une coopérative d'habitants à bordeaux



'Nord

Enfin de l'humain dans l'urbain !



Coopérative d'Habitants

en Écoquartier



'nord

L'association

26 adhérents

Plénières mensuelles et commissions

Week-ends de travail

Retenue pour la DCI (Démarche Collective d'Innovation)

Prix Coup de Cœur de l'Économie Sociale et solidaire de la CUB



Le projet

Social

Diversité des origines, des âges, des revenus

Équipements collectifs

Environnemental

Construction

Gestion

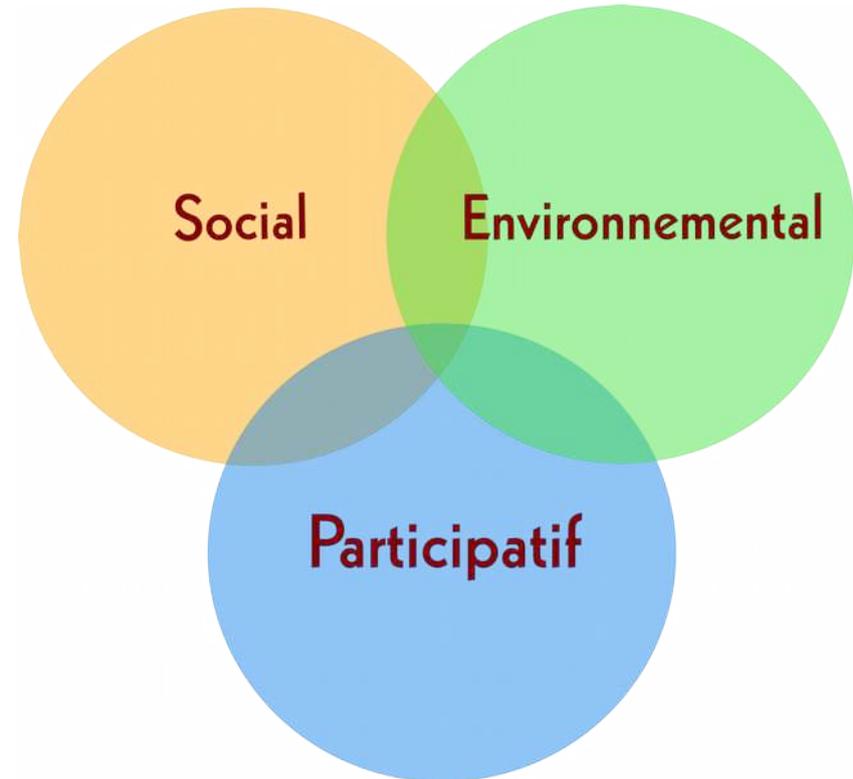
Suivi des consommations

Déplacements doux

Participatif

Définition du programme par les futurs habitants

Principes coopératifs

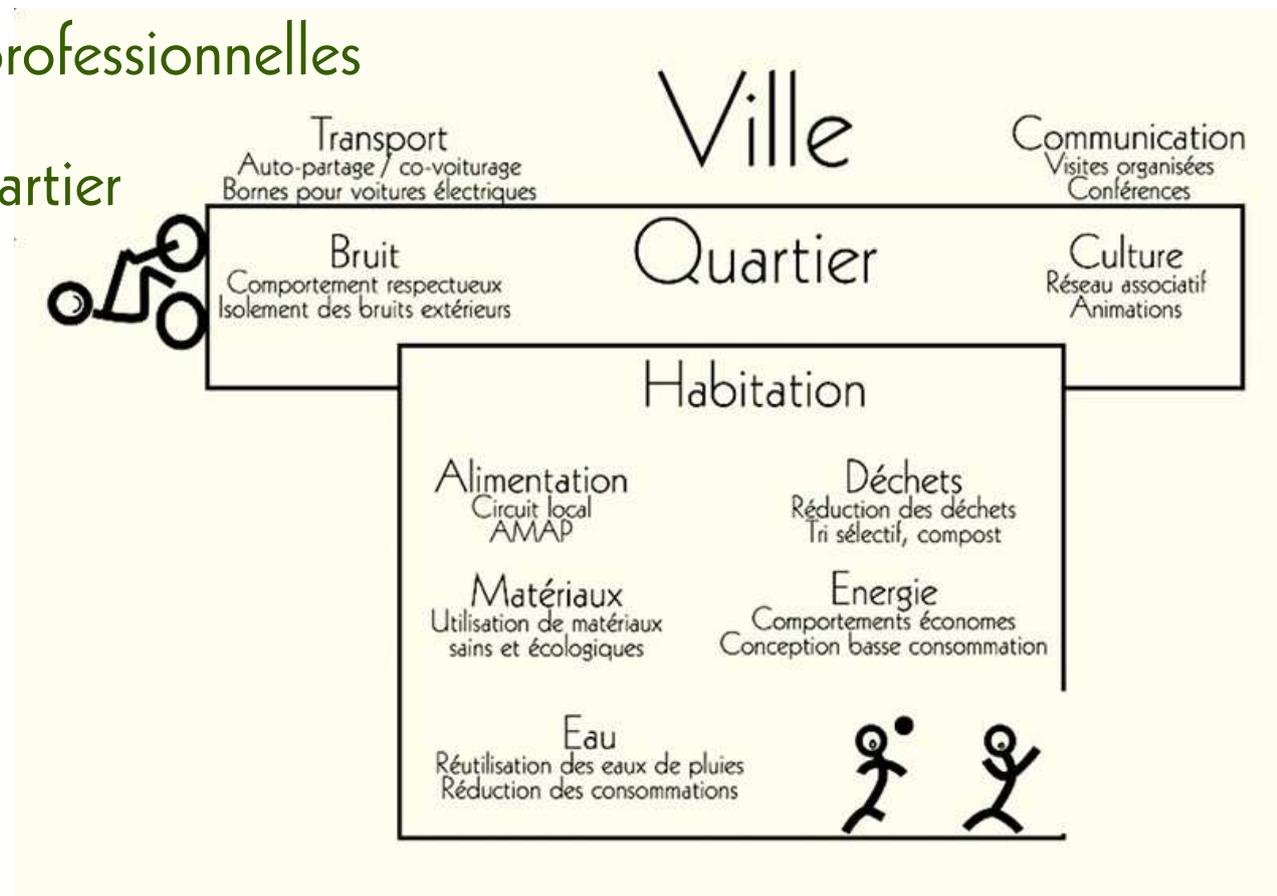


Le projet (suite)

Partage d'espaces communs, locaux d'activités et services

Locaux d'activités professionnelles

Ouverture sur le quartier



Les Coopératives d'Habitants

H'Nord est accompagnée par l'association HABICOOP qui fédère les projets nationaux et apporte un soutien sur les questions juridiques et financières

Les principes

Plus que locataires : collectivement propriétaires

Démocratie et transparence

Un autre rapport au patrimoine

Un projet de voisinage



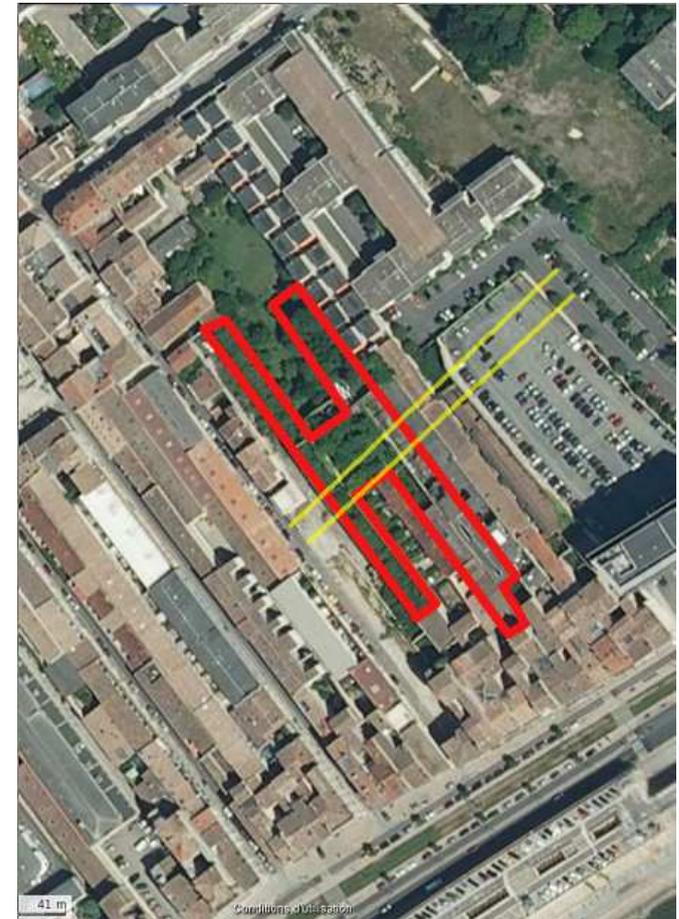
Évolution du cadre juridique



Les lieux

Situés dans la partie sud-ouest de l'îlot Dupaty

Traversés par la nouvelle voie



Les lieux (suite)

Friche urbaine reprise par la végétation

D'anciens chais significatifs de l'architecture portuaire à réhabiliter

Des bâtiments en ruine ou à démolir

Deux caves voûtées semi-enterrées



Le programme

Les logements

24 logements appartenant à la coopérative

12 logements appartenant au bailleur social

Les services à caractère résidentiel

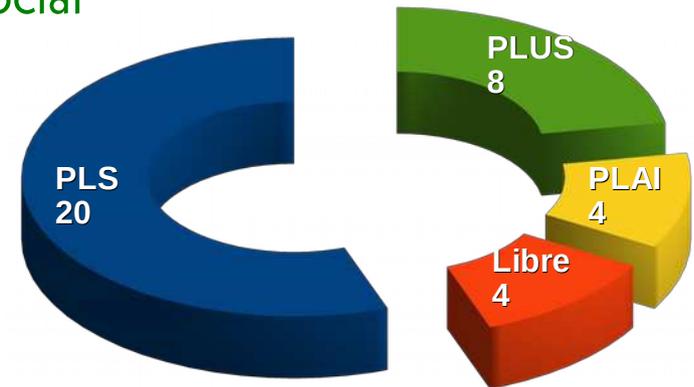
5 studios pour personnes âgées

Salle commune pour personnes âgées

5 chambres pour jeunes travailleurs ou étudiants

Cuisine collective pour jeunes

Locaux à caractères économique et professionnel

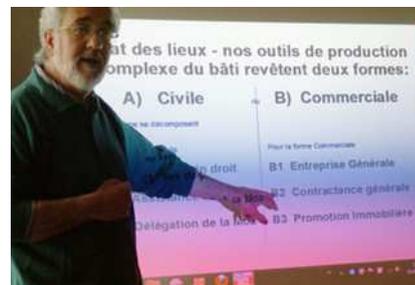


L'atelier Participatif d'Architecture

Formation

Vocabulaire architectural

Maîtrise d'ouvrage, maîtrise d'oeuvre, ...



Inventaire

Patrimonial



Évaluation de la nature et du volume des déchets

Végétation

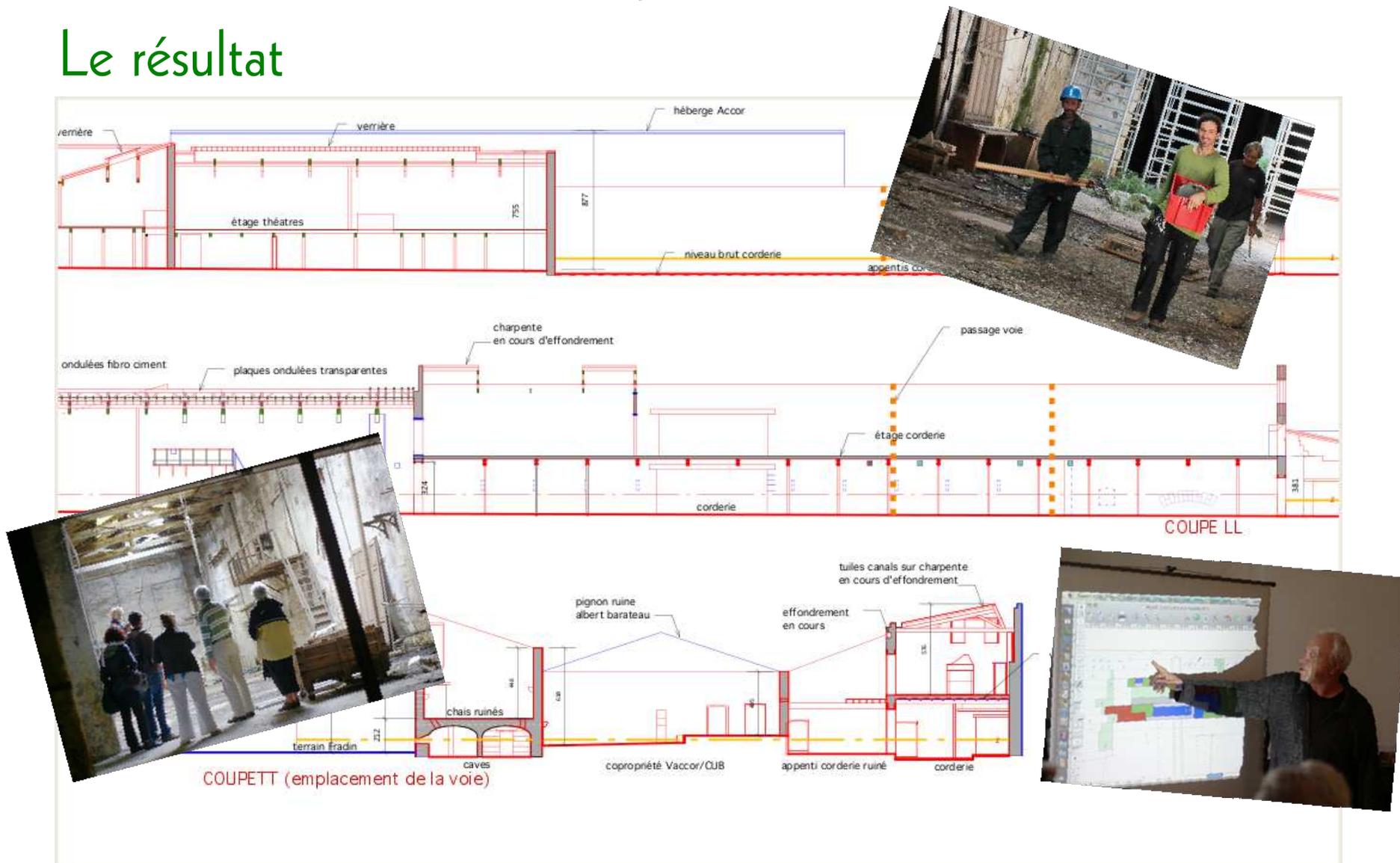


Relevé dimensionnel



L'Atelier Participatif d'Architecture

Le résultat



Nos partenaires

La Mairie de Bordeaux



La Communauté Urbaine de Bordeaux



Le Conseil Régional



Le bailleur SNI/Coligny



Habicoop



Contacts

Site internet: <http://hnord.org>

Courriel: contact@hnord.org

